

Genießen Sie den Sonnenuntergang auf der Terrasse und am Pool!



Immobiliennummer:	22428	Lage:	Stadtrand Richtung Linz!
Ort / Region:	Marchtrenk	Kaufpreis (in Euro):	378.000,- inkl. Landesdarlehen
Wohnfläche:	ca. 106 m ²	Energieausweis:	HWB 49
Grundfläche:	ca. 795 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Ideal für eine junge Familie!

Ein Paradies für Kinder - ein Traum für Erwachsene! Sie werden begeistert sein!

Detailbeschreibung

Schönes und leistbares Einfamilienhaus mit großzügiger Raumaufteilung und Garten zwischen Hörsching und Marchtrenk in TOPLAGE.

Im sonnigen Garten befindet sich ein Pool und viel Platz zum Verweilen und Genießen! Mit ein paar Handgriffen und Fertigstellungsarbeiten im Außenbereich werden Wünsche wahr und Sie haben jetzt Ihr Traumhaus!

Dieses Haus ist auch schön zu finanzieren - im Kaufpreis ist ein Landesdarlehen von ca. Euro 45000,--

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539

eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at



enthalten, welches bei Erfüllung der Voraussetzungen eventuell übernommen werden kann.

Den besten Eindruck dieser Immobilie bekommen Sie bei einer persönlichen Besichtigung, wofür ich Ihnen gerne zur Verfügung stehe.

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie mit mir Ihren Wunschtermin.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für eine Besichtigung steht Ihnen Herr Roland Lanzinger unter der Tel. Nr. 0664 - 369 69 56 gerne zur Verfügung. Ich freue mich schon auf Ihren Anruf!

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539

eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at