

## Ein-oder Zweifamilienhaus mit großem und gepflegtem Garten!



<b>Immobiliennummer:</b>	22587	<b>Lage:</b>	sonnig
<b>Ort / Region:</b>	Grieskirchen Umgebung		
<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage		
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 220 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 290/fGEE 3.06
<b>Grundfläche:</b>	ca. 1.862 m <sup>2</sup>		

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

### Kurzbeschreibung

Grieskirchen Umgebung - Hier haben Sie Platz für Ihre gesamte Familie - Besonders schönes Ein- oder Mehrfamilienhaus auf großem Grundstück!

### Detailbeschreibung

Einmalige Gelegenheit -

Verkauft wird jetzt dieses große und einzigartige Haus, das auf einem ca. 1860 m<sup>2</sup> großen, eingezäunten Grundstück steht. Die Zufahrt auf den Hof und in die 2 Garagen erfolgt bequem durch ein elektrisches Einfahrtstor.

Die Autobahnauffahrt in Richtung Linz und Passau ist ca. 4 km entfernt.

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Peter Sohm unter 0664 - 958 79 39.**

**Ich freue mich auf Ihren Anruf und die gemeinsame Besichtigung!**

**AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG**

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52  
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539  
eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at



**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG**

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52  
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539  
eMail: [office@awz.at](mailto:office@awz.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)