

Älteres Wohnhaus mit großem Grundstück - schöner Baugrund!



Immobiliennummer:	22717	Lage:	sehr gut !
Ort / Region:	Marchtrenk - Zentrumsnähe		
Kaufpreis (in Euro):	365.000,-		
Wohnfläche:	ca. 125 m ²	Energieausweis:	HWB 156/fGEE 1.63
Grundfläche:	ca. 1.400 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

TOPGELEGENHEIT - Durch die Größe des Grundstücks besteht die Möglichkeit ein weiteres Wohnhaus zu bauen.

Detailbeschreibung

Dieses Haus mit ca. 120 m² Wohnfläche und ca. 1400 m² großem Grundstück wurde vor ca. 4 Jahren teilweise renoviert!

- + Fenster
- + Heizung
- + Wasserleitungen
- + Elektroleitungen
- + 2 neue Bäder
- + kleiner Pool

Die zentrale Lage und der schöne große Grund mit ca. 1400 m² werden Sie begeistern!

Ausstattung

Stadtwasser, Wintergarten, Keller, Nebengebäude, Pool,...

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Roland Eggetsberger unter der Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



