

## Preiswerte, möblierte Wohnung in Wien 21.



<b>Immobiliennummer:</b>	22860	<b>Lage:</b>	Seitenstraße
<b>Ort / Region:</b>	1210 Wien	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	218.800,-
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 72 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 137

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

### **Kurzbeschreibung**

Leistbare Dreizimmerwohnung als Start oder Zweitwohnsitz mit wenig Aufwand sofort zu beziehen.

### **Detailbeschreibung**

In der Nähe der Pragerstraße mit guter öffentlicher Anbindung ins Zentrum, sehr guter Infrastruktur, Parks, Grünflächen, Einkaufsmöglichkeiten und Bildungseinrichtungen, liegt diese gut geschnittene Dreizimmerwohnung.

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie bei einem unverbindlichen Besichtigungstermin**

**Michael Peschek [m.peschek@awz.at](mailto:m.peschek@awz.at) 0664 3722174**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**