

Scharten-Breitenaich ---- Leistbares Wohnhaus, ideal auch für größere Familie



Immobiliennummer: 22906
Ort / Region: 4075 Breitenaich
Wohnfläche: ca. 290 m²
Grundfläche: ca. 1.007 m²

Lage: Siedlungslage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 134/fGEE 2.04

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

TOP-Gelegenheit für Schnellentschlossene - Gemeinsames Wohnen in der schönen Umgebung von Scharten.

Detailbeschreibung

Verkaufe liebevoll gepflegtes, großzügiges und leistbares ca. 290 m² großes Haus mit Keller, Doppelgarage und ca. 1000 m² Grund.

Mit ca. 290 m² Wohnfläche ist dieses schöne Wohnhaus für eine größere Familie ein ideales Zuhause.

Optimale Raumaufteilung:

Erdgeschoß: bestehend aus Windfang, Vorraum, Küche, großzügiges Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bauernstube, Büro, Bad und WC getrennt, Balkon und sonnige Terrasse mit Grillkamin

Obergeschoß - bestehend aus Vorraum, Küche, großzügiges Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Arbeitsraum,

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.



Speis, Bad und WC

Schnell sein -
Einfach anrufen - Besichtigung - Kaufanbot

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.
Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

Nähere Informationen sowie eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Günter Schobesberger unter 0664 - 27 39 459.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**