

Wohnhaus mit vielen Möglichkeiten!



Immobiliennummer:	23350	Lage:	zentral
Ort / Region:	Laakirchen	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohnfläche:	ca. 148 m ²	Energieausweis:	HWB 268/fGEE 3.03
Grundfläche:	ca. 600 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Für alle, die den eigenen Wohntraum selber noch gestalten und vollenden wollen!!!

Detailbeschreibung

Sanierungsbedürftiges, in den 70er Jahren erbautes Haus auf zwei Ebenen mit großem Keller sowie einer Garage, Abstell- und Geräteraum.

Die Wohnfläche von ca. 148 m² bietet genügend Platz für eine Familie oder "Arbeiten und Wohnen in Einem".

Ausstattung

Die moderne Raumaufteilung bietet eine optimale Sanierungsgrundlage und erleichtert Ihr Bauvorhaben wesentlich.

Nutzen Sie das große Potential dieser Liegenschaft!

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für nähere Informationen sowie eine Besichtigung stehe ich ihnen gerne zur Verfügung! Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

LAAKIRCHEN: Wohnraum mit vielen Möglichkeiten!



