

## Büro und Seminargebäude im Bezirk Liezen



<b>Immobiliennummer:</b>	23553	<b>Lage:</b>	.
<b>Ort / Region:</b>	Liezen	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	Verhandlungssache
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 305 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 78/fGEE 0.77
<b>Grundfläche:</b>	ca. 1.080 m <sup>2</sup>		
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 305 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Meetingpoint!!!! Neuwertiges Büro sowie Seminargebäude in der Steiermark

### Detailbeschreibung

Dieses ca 300m<sup>2</sup> Gebäude ist ideal geeignet als Schulungszentrum, Seminarhaus, Gesundheitszentrum, Meetingpoint und vieles mehr.

Diverse Rad- sowie Wanderwege und Alpentouren beginnen beim Haus.

Die Enns bietet sich zum Paddeln oder Raften an und im Nationalpark findet man viele Möglichkeiten. Angefangen von der gemu&#776;tlichen Almwanderung bis hin zu hochalpinen Kletterrouten.

Phyrnautobahnanschluss (Arding).

### Ausstattung

- Windfang
- Empfang
- Garderobe

- Miniküche
- Bar
- Großraumbüro
- Offene Raumgestaltung
- Zentralheizung
- Keller
- Parkmöglichkeiten sind reichlich vorhanden!!

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Marina Karl 0664 - 88 18 21 52 oder per E-Mail: [m.karl@awz.at](mailto:m.karl@awz.at)**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



