

KIRCHHAM: Letzte Chance - TAG DES ANGEBOTS - am 14.12.



Immobiliennummer:	23698	Lage:	sehr gut !
Ort / Region:	Kirchham	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohnfläche:	ca. 215 m ²	Energieausweis:	HWB 66/fGEE 0.89
Grundfläche:	ca. 1.873 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

!!TAG DES ANGEBOTS 14.12.!! Letztmalig besteht an diesem Tag die Möglichkeit, ein Kaufanbot für dieses Haus abzugeben!

Detailbeschreibung

!!TAG DES ANGEBOTS AM FREITAG 14.12.!!

Dieses geräumige Haus wurde bereits großteils renoviert, modernisiert und um eine attraktive Gartenhütte erweitert.

Auf ca. 215 m² findet hier jeder seinen Platz. Zusätzlich gibt es im Untergeschoß noch eine kleine (Gäste)Wohnung bzw. Büro oder Studio.

Das weitläufige Haus mit einladender Sonnenterrasse und großzügigem Wiesengrund verfügt bereits über alles was Ihre Familie benötigt um hier friedlich, entspannt und harmonisch leben zu können.

Allein Ihre **PERSÖNLICHE NOTE** fehlt noch!

Sie erreichen Gmunden, Wels, Vorchdorf sowie die A1 Richtung Linz und Salzburg in kürzester Zeit.

Gleich anrufen und Termin vereinbaren. Am Freitag 14.12. besteht letztmalig die Chance für diese fantastische Immobilie ein Kaufanbot abzugeben.

Bieten Sie was Ihnen die Immobilie wert ist!

Ausstattung

- Baujahr 1979, renoviert 2007 bis 2015
- ökologische Wärmedämmung mit Hanf
- Fenster dreifach verglast mit elektrischen Rollläden
- Heizung mit Öl, geringe Heizkosten
- teilweise Fußbodenheizung
- Garage
- wunderschöne Gartenhütte
- großzügiges Wiesengrundstück (Hanglage)

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Maria Lamprecht unter 0664 - 48 16 530 oder bei Frau Bettina Löbl unter 0664 - 89 60 639.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



