

Vermietetes Geschäftslokal



Immobiliennummer:	23831	Kaufpreis (in Euro):	79.000,-
Ort / Region:	Waldviertel	Energieausweis:	HWB 91/fGEE 1.19
Nutzfläche:	ca. 59 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Zentral gelegen - Parkmöglichkeiten in der Umgebung

Detailbeschreibung

In der Thayastadt gelangt ein zentral gelegenes Geschäftslokal zum Verkauf.

Dieses Lokal ist vermietet (Handel) und daher auch als Anlageobjekt interessant.

Das Geschäftslokal befindet sich unweit des Waidhofener Stadtplatzes. Als unmittelbare Frequenzbringer sind beispielsweise eine Bank, ein Gastronomiebetrieb, eine Facharztpraxis, eine Fleischhauerei und ein Optiker zu nennen.

Ein großer öffentlicher Parkplatz, der vom Niveau des Geschäftslokales durch einen Aufzug erreichbar ist, ist im Nahbereich vorhanden.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Mag. Ronald Diwoky
AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG
Schremser Straße 16/2, 3860 Heidenreichstein

0664 - 88 43 10 66
r.diwoky@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

