

Dachterrassenwohnung mit Blick auf den Wörther See



Immobiliennummer: 29402
Ort / Region: Klagenfurt Land
Wohn- / Nutzfläche: ca. 85 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Erstbezug einer sonnigen Wohnung mit Blick auf den Wörther See

Detailbeschreibung

- Die Wohnung befindet sich in den beiden oberen Stockwerken (3. und 4. Stock)
- Kellerabteil & Autoabstellplatz inkludiert
- Personenlift vorhanden

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Hans Berger unter 0664 - 38 29 118.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

