AWZ
Immobilien

Wunderbares Landhaus in Aussichtslage Nähe Stainz

Immobiliennummer:	30180	**Lage:**	ruhige Aussichtslage
Ort / Region:	Stainz / Deutschlandsberg		
Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage		
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 280 - 500 m²	**Energieausweis:**	HWB 120/fGEE 1.25
Grundfläche:	ca. 1.500 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Landhaus in ruhiger Aussichtslage nur wenige Autominuten von Stainz entfernt.

Detailbeschreibung
Die Liegenschaft ist in einem sehr guten gepflegten Zustand.
Autobahnauffahrt Lieboch ist in ca.18 Min. erreichbar.

Ausstattung
- großer Indoor-Pool mit Dampfsauna und Gegenstromanlage
- 2 große Terrassen
- 3 Bäder
- Notstromaggregat

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Staubsaugeranlage
- Bewässerungsanlage für Garten
- Alarmanlage und Videoüberwachung
- Kamin im Atelier
- 3 Garagenplätze
- 2 Einbauküchen
- Gästezimmer mit Bad/WC
- Bodenheizung
- Solaranlage
- Ölheizung

...

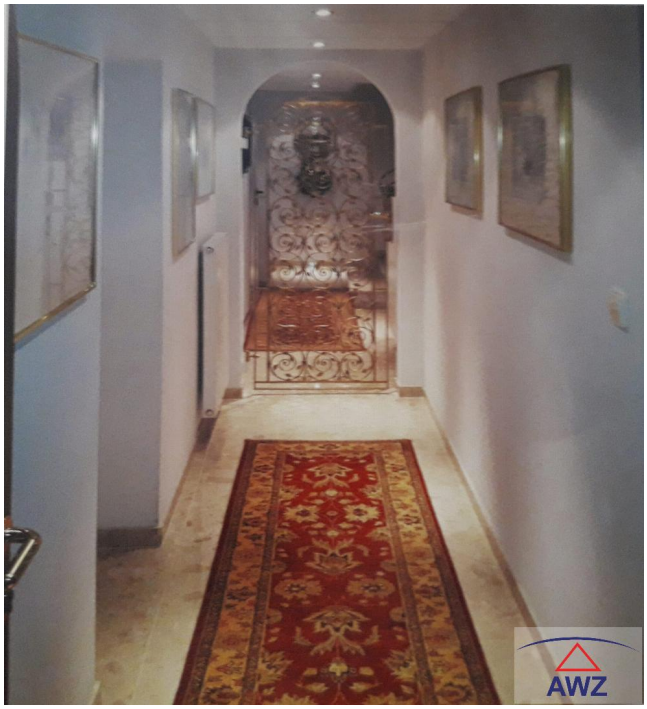
Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Fassold unter 0664 - 17 84 152.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.