

## Sympatisches SACHERL mit Wald in Ruhelage!



<b>Immobiliennummer:</b>	25106	<b>Lage:</b>	Ruhige Siedlungslage
<b>Ort / Region:</b>	Oberwart	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	Verhandlungssache
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 140 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 309
<b>Grundfläche:</b>	ca. 2.400 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Dieses sympatische Objekt mit Scheune und Garage freut sich auf neuen Besitzer.  
Warten Sie nicht länger, greifen Sie zum Telefon und rufen Sie an!

### Detailbeschreibung

Sympatisches Sacherl mit KLEINER LANDWIRTSCHAFT jetzt -  
TOP GELEGENHEIT, ca. 2 ha Wald sind auch günstig zu erwerben!  
Leben Sie im EINKLANG mit der NATUR und ev. auch TIER, genießen Sie die RUHE, TANKEN Sie  
ENERGIE im inneren ABGESCHIRMTEN Hof!

Schnell sein - Anrufen - Besichtigen - Kaufanbot!

### Ausstattung

- Küche
- Speis (Abstellraum)
- Vorraum
- Bad, WC
- 2 Kellerräume
- Stadel
- Brunnen

- Garage

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**<b>Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Claudia Kurz unter +43 664 - 17 84 157.</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



