

Traumhaftes Anwesen mit großem Grundstück



Immobiliennummer:	26232	Lage:	Burgfried
Ort / Region:	Hallein	Kaufpreis (in Euro):	VB 2.250.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 220 m ²	Energieausweis:	HWB 191/fGEE 1.9
Grundfläche:	ca. 3.331 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Dieses gewaltige und beeindruckende Anwesen bietet Ihnen einen wunderschönen Ausblick mitten in einer grünen Oase.

mit 5 Jahre Wohnrecht der Familie

Detailbeschreibung

Hier finden Sie im Erdgeschoss:

- Garagen
- Heizraum
- Wirtschaftsraum
- WC
- Sauna

im 1 Stock:

- Vorraum
- Esszimmer mit Balkon
- Küche

- Wohnzimmer mit Balkon
- Büro
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit WC
- Gästezimmer mit eigenem Bad (WC und Dusche)

im 2 Stock:

- Vorraum
- Esszimmer mit Balkon
- Küche
- Wohnzimmer mit Balkon
- Büro
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit WC

Ausstattung

Genießen Sie das traumhafte Wohngefühl dieser tollen Liegenschaft. Umgeben von einem parkähnlichen Grundstück in zentraler Lage.

Im hinterem Teil des Anwesens befindet sich noch ein Blockhaus mit ca. 90 m² auf eigener Parzelle und Zufahrt!

Eine sehr große Garage bietet für 6 Autos Platz.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Griesner unter +43 664 17 84 072.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



